


Mieterselbstauskunft zur Anmietung einer Wohnung



 **WE-Nr.:** **Anschrift:** **Lage:**

 **Personalien des Mietinteressenten und (künftigen) Mitgliedes**

Herr
 Frau

.....
Name Vorname Geburtsdatum Geburtsort

.....
ggf. Geburtsname Staatsangehörigkeit

.....
Straße PLZ Ort

 **Kontakt Daten^{*(1)}**

.....
Telefon – Festnetz Telefon – mobil

.....
E-Mail-Adresse

 **Angaben über zusätzliche Vertragspartner**

Herr
 Frau

.....
Name Vorname Geburtsdatum Geburtsort

.....
ggf. Geburtsname Staatsangehörigkeit

Anschrift und Kontakt Daten^{*(1)} (falls abweichend):

.....
Straße PLZ Ort

.....
Telefon – Festnetz Telefon – mobil

.....
E-Mail-Adresse

 **Weitere Personen (soweit diese die Wohnung mit beziehen werden) ^{*(2)}**

.....
Name Vorname Alter Geburtsdatum^{*(3)}

.....
Name Vorname Alter Geburtsdatum^{*(3)}

.....
Name Vorname Alter Geburtsdatum^{*(3)}

Gründe für den Wohnungswechsel:

- | | | | |
|---|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> Veränderung Wohnumfeld | <input type="checkbox"/> Etagenwechsel | <input type="checkbox"/> Wohnfläche vergrößern | <input type="checkbox"/> familiäre Veränderung |
| <input type="checkbox"/> Ausbildung / Studium | <input type="checkbox"/> Miete zu hoch | <input type="checkbox"/> Wohnfläche verkleinern | <input type="checkbox"/> berufliche Veränderung |

Beruf / ausgeübte Tätigkeit:

.....

gewerbliche / berufliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt?

ja

nein

Höhe des monatlichen Nettoeinkommens (gesamt): **EUR**

Dieses resultiert aus folgenden Einkommensarten:

Dieses wird nachgewiesen durch:

Bankverbindung:

.....

IBAN BIC Name der Bank

Bestehen oder bestanden in den letzten fünf Jahren Mahnverfahren, Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen (welche in Zusammenhang mit vorherigen Mietverhältnissen stehen) oder Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Konkurs-, Vergleichs- bzw. Insolvenzverfahren?

nein

ja, welche?

Haustiere, außer Kleintiere^{*(4)} (Art/Anzahl):

abschließende Erklärungen

Die beigefügten Erläuterungen zum Selbstauskunftsbogen habe(n) ich(wir) gelesen und verstanden.
 Ich(Wir) versichere(n) hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen.
 Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Miet- / Nutzungsvertrages anzufechten.

..... **x** **x**

Ort, Datum Unterschrift Mietinteressent ggf. weiterer Vertragspartner

Erläuterungen zum Selbstauskunftsbogen



Hinweise zur Selbstauskunft

- * (1) freiwillige Angaben
- * (2) Die Erhebung der mitziehenden Personen erfolgt zum Zwecke der Erstellung der Bescheinigung des Einzuges zur Vorlage bei der Meldestelle gemäß § 19 Abs. 3 Bundesmeldegesetz. Diese Angaben können auch bei Mietvertragsabschluss oder beim Einzug angegeben werden. Spätestens dann hat die meldepflichtige Person dem Wohnungsgeber die Auskünfte zu erteilen, die für die Bestätigung des Einzuges erforderlich sind.
- * (3) freiwillige Angaben, notwendig bei Inanspruchnahme von Sachleistungen und/oder Gutscheinen
- * (4) Kleintiere sind Tiere, die keine Störungen bei Nachbarn hervorrufen können und keine Schäden an der Wohnung verursachen, sofern sie in üblicher Zahl und Art gehalten werden. Darunter fallen zum Beispiel Wellensittiche und andere Kleinvögel, Hamster, Kaninchen, Meerschweinchen, Rennmäuse, Zierfische in Aquarien bis 200 Liter und ähnliche Tiere.

Gefährliche oder giftige Tiere sind keine Kleintiere und bedürfen einer Genehmigung des Vermieters, gleiches gilt für jegliche Tiere in großen Populationen von mehr als 10 Stück.

Weitere Unterlagen

Bitte bringen Sie zur Abgabe dieser Selbstauskunft folgende Unterlagen mit:

- Personalausweis / Pass zur Einsichtnahme
- Einkommensnachweise der letzten 3 Monate zur Einsichtnahme
- vom Vorvermieter ausgefüllte Vorvermieterbestätigung

Bürgen

Sollte das Einkommen des Mieters zur Zahlung der Verpflichtungen aus dem Mietvertrag nicht ausreichen, ist zusätzlich nachzuweisen, wer die Mietverpflichtungen übernimmt. Der, die Mietzahlung Übernehmende, schließt hierfür eine Bürgschaftserklärung ab.

Datenschutzerklärung

Die mit dieser Selbstauskunft erhobenen Informationen werden von uns ausschließlich zum Zwecke der Anbahnung des Mietvertrages verwendet. Die freiwilligen Angaben dienen ausschließlich internen statistischen Zwecken und haben keinen Einfluss auf den Abschluss eines Mietvertrages. Die Angabe der Telefonnummern und der E-Mail-Adresse sind ebenfalls freiwillig, diese ermöglichen uns lediglich eine schnellere Kontaktaufnahme mit Ihnen, zum Zwecke des Mietvertragsabschlusses oder der Abstimmung im Rahmen des zu schließenden Mietverhältnisses.

Informationen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten sind in unserem Kundencenter erhältlich. Diese finden Sie ebenso auf unserer Internetseite unter: www.gewo-freital.de/datenschutz/

Die Freitaler Wohnungsgenossenschaft eG prüft regelmäßig bei Vertragsabschlüssen und in bestimmten Fällen, in denen ein berechtigtes Interesse vorliegt (auch bei Bestandmietern), Ihre Bonität. Dazu arbeiten wir mit der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden zusammen, von der wir die dazu benötigten Daten erhalten.